



## Newsletter #02 2023

Novità del mondo fiscale  
e servizi fiduciari

---

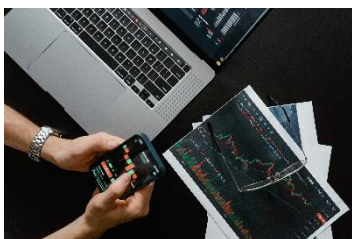
### LA SVIZZERA VERRÀ RIMOSSA DALL'ULTIMA BLACK LIST ITALIANA

Nel corso della passata settimana i due paesi hanno raggiunto un'intesa politica che determinerà lo stralcio della Svizzera dalla lista nera delle persone fisiche; la stessa verrà sottoscritta non appena l'Italia avrà varato la base legale per procedere allo stralcio effettivo. Questa misura era già, da tempo, auspicata da parte della Svizzera allo scopo di potersi parificare ad altri paesi nel "trattamento" della residenza fiscale dei soggetti italiani trasferiti nella Confederazione. In breve, non sarà più in vigore l'inversione dell'onere della prova, ovvero quel meccanismo che presumeva la residenza fittizia in Svizzera e obbligava il cittadino italiano interessato, in caso di accertamento, a dare all'amministrazione fiscale la "prova contraria" ovvero dimostrare l'effettività della sua residenza e lo scioglimento dei legami con l'Italia. Si ritiene che tale provvedimento possa agevolare il trasferimento di cittadini italiani in Svizzera, poiché sgrava di oneri il contribuente e allinea il suo trattamento a quello applicato in caso di spostamento nelle altre giurisdizioni collaborative nello scambio di informazioni.

Rimaniamo a completa disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento.

**Il team PM Consulenze**

---



### CREDITO COVID 19: ADEGUAMENTO TASSI DI INTERESSE

A seguito del forte aumento dei tassi d'interesse registrati da giugno 2022, il Consiglio Federale ha ritenuto necessario effettuare un **adeguamento delle percentuali di interesse sui crediti garantiti da una fideiussione solidale COVID – 19**. Prima di procedere con l'adeguamento, il DFF (Dipartimento Federale delle Finanze) ha svolto una consultazione con le banche mutanti, le quali hanno chiesto di applicare, per un periodo di un anno, il tasso di riferimento della BNS (Banca Nazionale Svizzera) e del SARON (Swiss Average Rate Overnight, tasso a breve termine garantito dal mercato monetario).

Durante la riunione tenutasi il 29 marzo 2023, il **Consiglio Federale ha quindi deciso di adeguare, con decorrenza dal 01 aprile 2023, i tassi come segue:**

- dallo 0 % all'1,5 % per i crediti COVID-19 fino a 500 000 franchi;
- dallo 0,5% al 2% per i crediti COVID-19 Plus.

**Quali sono i motivi che hanno portato il Consiglio Federale ad aumentare i tassi di interesse?**

A marzo 2020, durante la fase iniziale di concessione dei crediti COVID-19, il tasso d'interesse di riferimento della BNS risultava negativo e pari allo 0,5%. Per contrastare la lotta contro l'inflazione, **nel mese di giugno**

**2022 la BNS ha introdotto una serie di aumenti, fino a raggiungere la soglia dell'1,5% nel mese di marzo 2023.** Il Consiglio Federale, allineando i tassi attuali di mercato con i tassi di interesse sui crediti COVID-19, vorrebbe eliminare eventuali distorsioni tra le aziende, incentivando in questo modo i mutuatari a rimborsare i crediti COVID-19 residui.

**PM Group è a vostra disposizione per valutare i singoli casi ed in applicazione dei modelli di calcolo necessari, fornire consulenza sul tema in oggetto.**



**Giuseppe Levatino – [levatino@fiduciariafontana.ch](mailto:levatino@fiduciariafontana.ch)**



## REVISIONE DIRITTO SOCIETARIO – ECCEDENZIA DEBITI E UFFICIO DI REVISIONE

Dal 1° gennaio 2023 nell'ambito della revisione del diritto societario, si segnalano i seguenti interventi: (i) la possibilità di versare il capitale e tenere la contabilità in valuta estera, (ii) la possibilità di versare acconti sui dividendi, (iii) la [maggiori responsabilità del CdA](#).

Nello specifico in questo articolo tratteremo la modifica dell'art. 725 CO – Perdita di capitale e eccedenza di debiti.

### Art. 725a CO – PERDITA DI CAPITALE

Se dall'ultimo conto annuale approvato risulta che gli attivi dedotti i debiti non coprono più la metà del capitale azionario e delle riserve legali, lo stesso deve essere sottoposto a revisione limitata da parte di un revisore abilitato. Se la società non dispone di un ufficio di revisione, il CdA deve nominare un revisore abilitato.

#### ESEMPIO PERDITA DI CAPITALE

BILANCIO XY SA			
Liquidità	60'000.00	Debiti	140'000.00
Crediti	60'000.00		
Macchinari	70'000.00	Capitale azionario	100'000.00
		Riserva da utili	10'000.00
		Perdita di bilancio	-60'000.00
	<u>190'000.00</u>		<u>190'000.00</u>
Calcolo 1/2 capitale:			
	Capitale azionario + Riserve da utili		55'000.00
	2		
ATTIVI	190'000.00		
./. DEBITI	-140'000.00		50'000.00
PERDITA DI CAPITALE			-5'000.00

### Art. 725b CO – ECCEDENZIA DI DEBITI

Se esiste fondato timore che i debiti della società non siano più coperti dagli attivi di bilancio, il CdA deve allestire immediatamente dei conti annuali intermedi e nominare un revisore abilitato per la verifica degli stessi.

I conti annuali devono essere allestiti con 2 valori:

1. Stima dei beni secondo il valore d'esercizio;
2. Stima dei beni secondo il valore di alienazione.

Se si presume che vi è continuità aziendale, è possibile evitare l'allestimento del bilancio intermedio ai valori di alienazione, se invece non si presume la continuità aziendale, è possibile effettuare solamente il bilancio ai valore di alienazione.

Nel caso in cui da entrambi i conti annuali risulti che la società abbia un'eccedenza debiti, bisogna avvisare tempestivamente il giudice. L'avviso al giudice può essere omissivo se:

1. Alcuni creditori, per importo almeno pari all'eccedenza debiti, concedono delle dilazioni di pagamento e accettano di essere relegati dietro a tutti gli altri creditori;
2. Se esistono fondate prospettive di eliminare l'eccedenza debiti ma al massimo entro 90 giorni dalla presentazione dei conti intermedi.

## ESEMPIO ECCEDEZZA DEBITI

BILANCIO XY SA			
Liquidità	15'000.00	Debiti	80'000.00
Crediti	30'000.00		
Macchinari	15'000.00	Capitale azionario	100'000.00
		Riserva da utili	10'000.00
		Perdita di bilancio	-130'000.00
	<u>60'000.00</u>		<u>60'000.00</u>
ATTIVI		60'000.00	
./. DEBITI		-80'000.00	-20'000.00
ECCEDEZZA DEBITI			-20'000.00

In conclusione in caso di bilancio in perdita di capitale o in eccedenza debiti suggeriamo all'organo amministrativo, al fine di evitare responsabilità in capo a quest'ultimo, di prendere contatto con il proprio consulente al fine di valutare le possibili soluzioni e azioni da intraprendere.

**PM Group è a vostra disposizione per valutare i singoli casi e fornire consulenza sul tema in oggetto.**

Ilaria Contu – [ilaria.contu@pmconsulenze.ch](mailto:ilaria.contu@pmconsulenze.ch)



## CONSEGUENZE PER IL CANTON GRIGIONI DELLA SENTENZA TICINESE DEL TRIBUNALE FEDERALE CONCERNENTE LA CLAUSOLA DI RIGORE

Se il reddito da valore locativo risulta molto elevato in rapporto al reddito in contanti, il pagamento delle imposte sul reddito può comportare problemi di liquidità.

Il governo dei Grigioni, anni fa, ha perciò creato una clausola per i casi di rigore che in caso di una sostanza imponibile inferiore a 600'000 franchi, il valore locativo imponibile può ammontare al massimo al 30% delle entrate in contanti. Questa clausola interessa in prevalenza le persone pensionate.

Nel giugno del 2021 anche il cantone Ticino ha copiato la clausola dei Grigioni e l'ha inserita nella propria legge tributaria.

Alcuni mesi fa il Tribunale federale ha accolto un ricorso che era stato presentato contro tale disposizione, annullando la clausola di rigore ticinese e stabilendo che il valore locativo deve ammontare in ogni singolo caso almeno al 60% del valore locativo di mercato. Questo 60% rappresenterebbe la soglia minima così da poter conciliare l'obbligo della parità di trattamento tra proprietari e inquilini.



Di conseguenza il Cantone dei Grigioni ha deciso di integrare la clausola per i casi di rigore con una riserva. Secondo tale riserva il valore locativo deve sempre ammontare al 60% del valore locativo di mercato. Questa modifica entrerà in vigore il 01.01.2024.

**PM Group è a vostra disposizione per valutare i singoli casi ed in applicazione dei modelli di calcolo necessari, fornire consulenza sul tema in oggetto.**

Patrizia Pasca – [patrizia.pasca@kfbfiduciaria.ch](mailto:patrizia.pasca@kfbfiduciaria.ch)



PM CONSULENZE



PMREVISIONI

PM Consulenze SA

Viale S.Francini 16, Lugano  
Switzerland



SHARE TO FACEBOOK



SHARE TO TWITTER



FORWARD EMAIL

